

Строительство и последующее предоставление гостиничных объектов в п. Де-Кастри для обеспечения работ по проекту «Сахалин-1»

| | |
|-------------------------------------|--|
| Дата публикации: | 28 мая 2020 г. |
| Прием заявок до: | 31 марта 2021 г. |
| Продолжительность контракта: | 2 года (с возможностью продления на один год), с началом срока аренды с момента готовности объекта |
| Контактное лицо №1: | Клавдия Сарычева (Специалист контрактного отдела) |
| Электронная почта: | klavdia.sarycheva@exxonmobil.com |
| Телефон: | (4242) 67-51-38 |
| Контактное лицо №2: | Ирина Шутова (Координатор по российскому участию) |
| Электронная почта: | irina.shutova@exxonmobil.com |
| Телефон: | (4242) 67-89-98 |

Объем работ:

Строительство и последующее предоставление гостиничных объектов, отвечающих следующим требованиям:

1. 50 одноместных номеров с отдельным туалетом и душем. Все номера должны быть оснащены следующим образом:
 - полутораспальная или двуспальная кровать, 2 закрывающихся на замок шкафа для одежды, стол и стул;
 - полотенца и мочалки;
 - Wi-Fi Интернет;
 - противопожарная система;
 - обеспечение охраны на входе – желательно посредством системы ключей-карт.
2. Гостиничный объект должен предоставлять следующие услуги:
 - ежедневная уборка номеров и замена полотенец. Смена постельного белья каждые 5 дней, а также при заезде нового гостя;
 - расходные материалы – туалетная бумага, салфетки, мыло;
 - услуги прачечной – по запросу гостя;
 - питание – 3-х разовое, 7 дней в неделю.
3. Прочее:
 - конференц-зал(ы) вместимостью до 25 человек;
 - парковка для автомобилей;
 - тренажерный зал, оснащенный штангами, силовыми тренажерами, беговой дорожкой, эллиптическим тренажером, стационарным велотренажером и гребным тренажером;
 - охранные системы с круглосуточным наблюдением 7 дней в неделю;
 - ограждение территории объекта для обеспечения охраняемого входа/выхода.

Потенциальный подрядчик должен соответствовать следующим минимальным требованиям:

- Опыт работы не менее 5 лет в области проектирования, МТО, строительства и эксплуатации жилых объектов.

- Предложение должно отвечать требованиям Оператора в части обеспечения качества, безопасности работ, охраны объекта и охраны труда при размещении персонала.
- Начало размещения персонала 1 мая 2021 г.
- Месторасположение площадки в радиусе 15 километров от терминала Де-Кастри.

Потенциальный подрядчик должен предоставить следующие документы для прохождения предквалификационного отбора:

- Подробное описание соответствующего и поддающегося проверке опыта работы подрядчика в области проектирования, МТО, строительства и эксплуатации жилых объектов за последние 5 лет как на территории России, так и за ее пределами.
- Подробное предложение с указанием месторасположения площадки, подтверждением права аренды/собственности на земельный участок, приложением разработанного проекта /схемы и комплексного плана реализации проекта (сроки, ресурсы, закупка материалов и т.д.)

Потенциальный подрядчик должен получить и хранить все сертификаты, разрешения, технические паспорта, техническую документацию, необходимые для строительства объектов и ведения текущей производственной деятельности.